



Lanškroun

Věc: **NABÍDKA ODPRODEJE části firmy – VÝROBA židlí a křesel**
popř. po dohodě může být nabídka rozšířena o prodej celé firmy

Vážený pane,

dovoluji si Vám nabídnout zajímavou obchodní příležitost .

Jedná se o prodej zavedené a prosperující části firmy – Výroby židlí a křesel, tj. čalounické a kompletační dílny, přísl. .

Obchodní značka má dlouholetou tradici (založeno r. 1992), zavedené stálé zákazníky a významné odběratele, četné reference s výrazně dobrým renomé na trhu.

Součástí této komplexní nabídky je zejména:

- | | |
|--|----------------|
| ▪ materiál a komponenty : | |
| ▪ látky a ostatní potahové materiály | 8.683 tis. CZK |
| ▪ komponenty, díly, pěny, ostatní čalounické a jiné materiály | 4.776 tis. CZK |
| ▪ kartony a jiný obalový materiál | 650 tis. CZK |
| ▪ výrobky | 798 tis. CZK |
| ▪ zboží a doplňky související s výrobním sortimentem | 1.230 tis. CZK |
| ▪ výstavní stojany a podstavce, podpůrné prodejní mat. | 2.562 tis. CZK |
| ▪ technologické vybavení a zařízení výroby, skladu a expedice: | |
| ▪ 2 ks šicí stroj (1x nový DürkoppAdler 767- FAS-573-RAP-HP, 1x starý), související vybavení, pom. stoly | 217 tis. CZK |
| ▪ stříhací linka látek, 2x řezací stroj, profi-nůžky,... | 95 tis. CZK |
| ▪ box a zařízení na lepení | 10 tis. CZK |
| ▪ čalounické pneu lisy (4x nový PROFI + 3x stolové staré), rozvody, ... | 330 tis. CZK |
| ▪ 2 ks vzduchový kompresor (1x velkobjemový PROFI 15kW se sušičkou vzduchu a 1x mobilní pomocný), příslušenství a rozvody | 140 tis. CZK |
| ▪ montážní, manipulační a čalounické stoly (16ks) | 42 tis. CZK |
| ▪ čalounické sponkovací pistole, pneušroubováky, ost. drobné vybavení | 185 tis. CZK |
| ▪ zařízení na moření a lakování | 67 tis. CZK |
| ▪ balící páskovací poloautomat, sponkovač kartónů, pomoc. mat | 78 tis. CZK |
| ▪ regály a ost. | 100 tis. CZK |
| ▪ paletizační vozíky a ost. manipulační tech. | 170 tis. CZK |
| ▪ ostatní | 100 tis. CZK |



Lanškroun

- výrobní know-how, předání znalostí a zkušeností s provozem 0 ZDARMA
- obchodní informace, znalosti trhu, velkoobchodní i místní podíl a pozice na trhu 0 ZDARMA
- příp. zajištění klíčových zaměstnanců a poradenské, manažerské či jiné výpomoci 0 ZDARMA

CELKEM v pořizovacích nákupních cenách (bez DPH) _____ 20.191 tis. CZK

SLEVA – 60 % - 12.115 tis. CZK

CELKEM po slevě EXW Lanškroun, splatné při převzetí, (bez DPH) 8 .076 tis. CZK

Pozn.:

Množství u jednotlivých položek se může průběžně měnit; je otázkou aktuální inventarizace ke dni prodeje; % min. výše slevy bude garantována; v případě zájmu pouze o část nabídky je sleva a vše otázkou jednání.

Předmětem nabídky prodeje NEjsou pohledávky a závazky firmy.

Případný prodej může být rozšířen i o odprodej jiné další části, popř. celé firmy. V nabídce jsou i některé další provozovny včetně hlavního areálu budov s renovovaným obchodním centrem DÁL CZ, s velmi rozsáhlými prodejními, výstavními, skladovými a výrobními prostory. Nevylučujeme ani jednání o alternativních nabídkách a záměrech, projektech a možnostech daného zájemce.

Významné a jedinečné je umístění areálu v obchodně-průmyslové části města při hlavní průjezdné silnici (Polsko – Brno/Olomouc/HradecK./Pardubice/Praha) mezi vlakovým a autobusovým nádražím s vlastními velkými parkovacími a manipulačními plochami a přitom v blízkosti centra města. Region se vyznačuje vysokou zaměstnaností, dobrou kupní silou s nemalou spádovostí.

Jedná se o neopakovatelnou příležitost především pro firmy podnikající v oboru obchodu a výroby nábytku ale i v jiných oblastech.

Ze strategického hlediska je také zajímavý i projekt/koncept pořízení této firmy (či její části) za účelem vytvoření místní pobočky pro ČR či menší region, nebo s cílem rozšíření obch. sortimentu / obratu a kapitálového portfolia a diverzifikace investic.

Popis nemovitostí Vám v případě zájmu dodatečně zašleme. Bližší informace Vám rádi poskytneme při osobním jednání.

V Lanškrouně dne 18.4. 2012

Petr Bednář, majitel firmy

tel: +420 603 81 99 99



Lanškroun

Poštovní adresa : DÁL, Nádražní 1012, LANŠKROUN 563 01, CZECH REPUBLIC

Petr Bednář - DÁL, B.Modrého 940, LANŠKROUN, 563 01, DIČ: CZ6907183503, IČO: 46487875,



Uvažte prosím, zda tento e-mail skutečně musí být vytištěn.

Are you sure that you really need a print version of this message and/or its attachments? Think about nature.

This e-mail message may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient (or have received this e-mail in error) please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, disclosure or distribution of the material in this e-mail is strictly forbidden.